

NA PREDAJ STARŠÍ RODINNÝ DOM PREŠOV - KENDICE



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Kendice
Ulica:	Kendice
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Elektrika:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Plyn:	áno
Plocha pozemku:	618 m ²	Kanalizácia:	áno
Typ zeme:	rovina	Voda - na pozemku:	áno
Teritórium:	Intravilán	Voda - na pozemku - studňa:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Elektrika - na pozemku:	áno
Počet izieb:	3	Plyn - na pozemku:	áno
Typ budovy:	kameň	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Celková plocha:	109 m ²	Vykurovanie - centrálné:	áno
Inžinierske siete:	áno	Optická sieť:	áno
Voda:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

KING REAL Vám **EXKLUZÍVNE** ponúka na predaj **starší jedno podlažný rodinný dom** na rovinatej pozemku o výmere **618m²** v obci **Kendice** pri Prešove. Vynikajúca poloha medzi najväčšími východnými mestami Košicami a Prešovom je ideálne miesto pre Vašu rodinu.

Kendice (7 km / 8 min.) od Prešova

Kendice (27 km / 23 min.) od Košíc

Veľkou výhodou je vlakové a autobusové spojenie.

CENA DOHODOU.

INFO:

- rodinný dom 3-4 izbový po čiastočnej rekonštrukcii
- podlahová plocha rodinného domu je 109m² + hospodárska časť
- výmera pozemku 618 m²
- slnečný rovinatý pozemok
- mimo hlavnej cesty
- obecná asfaltová prístupová cesta
- dom je napojený na všetky IS (elek., plyn, kanalizácia, studňa), možnosť napojenia aj na obecný vodovod
- dom je postavený z kameňa je obývaný, vhodný na rekonštrukcia (dom je suchý, neľahá vlhkosť, nezateká)

OBEC KENDICE PONÚKA DOBRÚ OBČIANSKU VYBAVENOSŤ:

- autobusová a vlaková stanica (dobré a rýchle napojenia na PO / KE), nová MŠ, ZŠ 1-9, po-traviny, kvetinárstvo, pohostinstvo, zmrzlina (v lete), kostol, denný stacionár pre seniorov, posilňovňa, multifunkčné ihrisko, nové futbalové ihrisko, KENDY PUB, turistika, možnosť využiť donášky jedla z vedľajšej obce Petrovany (Gery's food Pizza-Burger-Hot-Dog), (PIZZA Opizza) + vedľa v obci Petrovany je reštaurácia, piváreň (BITANG) vonkajšie sedenie

V prípade záujmu ma kontaktujte:

Martin Čuha

+421 915 077 726

martin.cuha@kingreal.sk

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Martin Čuha

0915 077 726

martin.cuha@kingreal.sk

