

REZERVOVANÉ: NA PRENÁJOM ZARIADENÝ 1 IZBOVÝ BYT PREŠOV - SÍDLISKO II.



Rezervované

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Prešov
Ulica:	Levočská 71
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Pozícia:	vyššie poschodie
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	1
Stav:	čistočne prerobný	Pivnica plocha:	1.5 m ²
Počet izieb:	1	Počet pivníc:	1
Typ budovy:	panelová stavba	Orientácia:	juhozápad
Pivnica:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

KING REAL Vám **EXKLUZÍVNE** ponúka **na prenájom** zariadený **1-izbový byt v Prešove na ulici Levočská č. 71 (18 min. peší do centra Prešova).**

3D VIDEO: <https://livetour.istaging.com/44e053b5-72e8-4f8c-aea1-ec30ae343912?index=1>

VIDEO OBHLIADKA: <https://youtu.be/phsZR42NU5U>

Nachádza vo vyhľadávanej lokalite mesta na sídlisku II.. Byt je vhodný pre 1-2 osoby, mladý pár, prípadne biznismena. Zaujímavý je najmä pre lokalitu a rýchly presun do centra mesta.

Cena nájmu je 490 eur/m. vrátane energií. (pre 1-2 osoby).

INFO:

- výmera bytu je 32m²
- 1. poschodie (pod bytom je byt)
- bez výťahu
- bez balkóna
- byt v minulosti prešiel rekonštrukciou
- orientácia J/Z
- dostatok úložného priestoru
- pivnica murovaná
- v kúpeľní je denne svetlo vďaka svetlíku
- kúpeľňa s WC sú samostatné
- zvieratá nie sú želané
- v celom byte sú vnútorné žalúzie so siečkami proti hmyzu
- byt je nanovo vymalovaný, vyčistený a pripravený na nastťahovanie
- byt je voľný ihneď

ZARIADENIE BYTU:

- vstupnej chodbe sa nachádza skriňa, vešiaková stena a botník
- v kúpeľní sa nachádza vaňa, umývadlo, zrkadlo a práčka
- v izbe sa nachádza obývacia stena, menší televízor, rozťahovací gauč, kreslo, lampa, a konferenčný stolík
- v kuchyni sa nachádza kuchynská linka, stôl, 2x stolička, potravinová skrinka, chladnička s mrazničkou, mikrovlnka, plynová sporák, rúra, (kuchyňa je čiastočne zariadenia inventárom)

POSTUP PRI DOHODE O NÁJME:

- podpis rezervačnej zmluvy a úhrada 1. mesačného nájmu
- podpis nájomnej zmluvy a úhrada depozitu (3x mesačný nájom)

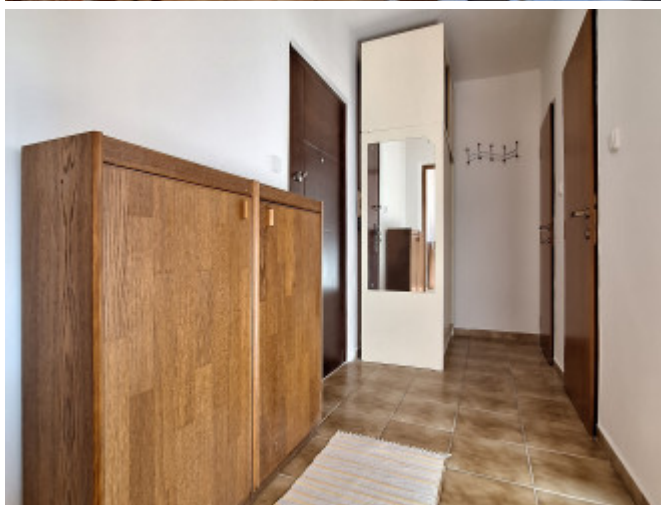
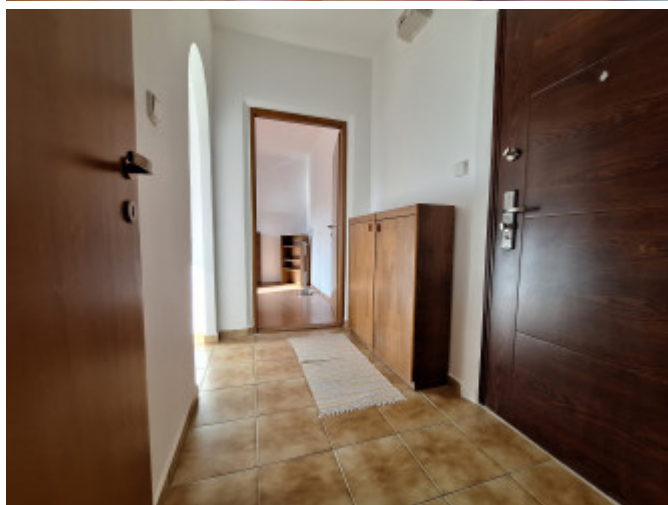
OBČIANSKÁ VYBAVENOSŤ JE VYNIKAJÚCA: LIDL, Kaufland, kaviarne, bary, obchody, lekáreň, poliklinika, ...

KONTAKTUJTE MA:

Martin Čuha

+421 915 077 726

martin.cuha@kingreal.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Martin Čuha

Telefón:

0915 077 726

E-mail:

martin.cuha@kingreal.sk

