

RODINNÝ DOM DOLNÝ OHAJ

Aktívne



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Dolný Ohaj
Ulica:	Domovina 17
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Inžinierske siete:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	áno
Plocha pozemku:	657 m ²	Elektrika:	áno
Typ zeme:	rovina	Plyn:	áno
Teritórium:	Intravilán	Voda - na pozemku:	áno
Úžitková plocha:	153.6 m ²	Voda - na pozemku - studňa:	áno
Zastavaná plocha:	153.6 m ²	Elektrika - na pozemku:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Elektrika - blízko pozemku:	áno
Počet izieb:	3	Elektrika - na pozemku - 230 V:	áno
Typ budovy:	tehla	Elektrika - na pozemku - 380 V:	áno
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Plyn - na pozemku:	áno
Špajza:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Sklad:	áno	Internet:	áno
Celková plocha:	153.6 m ²	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Mgr. DAVID MOLNÁR RSc. z KING REAL ponúka exkluzívne na predaj 4-izbový rodinný dom s pozemkom o rozlohe 657 m² v obci Dolný Ohaj na adrese Domovina 17. Zastavaná plocha domu je cca 153.60 m². K domu prináleží aj prístrešok o výmere cca 10m².

Rodinný dom je zrekonštruovaný bez nutných ďalších investícií vo veľmi dobrej vitalite. Elektrické káble sú medené. V celom dome sú plastové okná. V dome ostáva takmer všetko zariadenie.

Na prízemí sa nachádza: technická miestnosť, samostatná spálňa, kúpeľňa s toaletou (so sprchovým kútom), prechodná kuchyňa a obývací izba, samostatná izba. Ďalšou časťou rodinného domu je akoby 1- izbový byt (viď. pôdorys domu).

Záhrada je rovinná. Rovnako sa na pozemku nachádza aj studňa.

Inžinierske siete: elektrika, voda, plyn a optický internet.

Bezproblémoví susedia. K domu je projektová dokumentácia, teda technické a pôdorysné zameranie.

Cena je 120.000 eur.

MOŽNÁ DOHODA

V cene je zahrnutá provízia + právny servis, taktiež možnosť sprostredkovania hypotekárneho úveru.

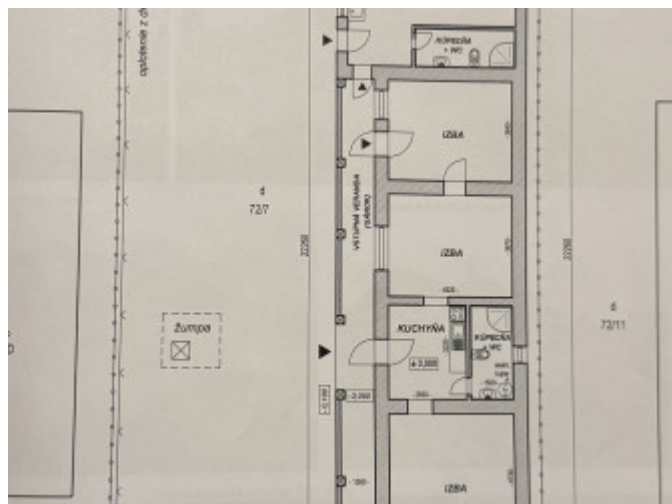
V prípade záujmu ma kontaktujte kedykoľvek aj do 23:00.

Videoobhliadka: <https://youtu.be/AEBz5F1sBUk>

Mgr. David Molnár RSc.

email: david.molnar@kingreal.sk

tel. č.: 0915/162 782





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Mgr. David Molnár, RSc.

0915 162 782

david.molnar@kingreal.sk

