

NA PREDAJ S NÁDHERNÝM VÝHLADOM POZEMOK DOMAŠA VALKOV



22 500 €

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Stropkov
Obec:	Bžany
Ulica:	Valkov
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok na rekreáciu
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Inžinierske siete:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	áno
Plocha pozemku:	273 m ²	Elektrika:	áno
Typ zeme:	strmý svah	Kanalizácia:	áno
Šírka pozemku:	15 m	Voda - blízko pozemku - vodný zdroj:	áno
Dĺžka pozemku:	18 m	Elektrika - blízko pozemku - 230 V:	áno
Celková plocha:	273 m ²	Kanalizácia - blízko pozemku - kanalizácia:	áno
Orientácia:	východ		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame na predaj krásny svahovitý pozemok o výmere 273 m², ktorý je ideálny pre výstavbu rekreačnej chaty s terasou. Vďaka svojmu umiestneniu na kopci poskytuje jedinečný panoramatický výhľad na Domašu, čo vytvára ideálnu atmosféru pre oddych ďaleko od mestského ruchu.

Pozemok je orientovaný na východ, takže si budete môcť každé ráno vychutnať nádherný východ slnka. Prvé lúče vás nabijú energiou a vytvoria dokonalú harmóniu s prírodou.

Nachádza sa v tichej a pokojnej chatovej oblasti, ktorá je ideálna pre milovníkov prírody, hubárov a rekreaťov. V blízkosti nájdete športové aktivity, ako sú tenisové kurty a vodné športy, ako aj reštaurácie. Oblasť ponúka skvelé možnosti pre relax a šport.

Prístupová cesta je z makadamu, čo zaručuje pohodlný prístup k pozemku. Všetky potrebné siete (voda, elektrina a kanalizácia) sú v dosahu a je možné sa k nim pripojiť, čo ešte viac zvyšuje atraktivitu tejto lokality.

Tento pozemok predstavuje jedinečnú príležitosť pre tých, ktorí hľadajú oázu pokoja s možnosťou rekreácie a športu v krásnom prostredí. Neváhajte a zrealizujte si sen o vlastnej chate s nádherným výhľadom!

3D obhliadka: <https://livetour.istaging.com/4e8f41c7-be39-4081-a3cf-5567dcd9a765?index=1>

Videoobhliadka: <https://youtu.be/prD2ZhPwMZ0>

Cena je 22 500 eur.

Možná dohoda

V cene je zahrnutá provízia + právny servis, taktiež možnosť sprostredkovania hypotekárneho úveru. V prípade záujmu ma kontaktujte kedykoľvek aj do 23:00.

Marek Maliňák

email: marek.malinak@kingreal.sk

tel. č.: 0911317228

www.kingreal.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Marek Maliňák
0911 317 228
marek.malinak@kingreal.sk

