

3,5 izbový BYT STROPKOV, Matice Slovenskej 6



85 000 €

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Stropkov
Obec:	Stropkov
Ulica:	Matice Slovenskej 6
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pozícia:	vyvýšené prízemie
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	83 m ²
Priechodná izba:	áno	Pivnica plocha:	6 m ²
Úžitková plocha:	77 m ²	Počet pivníc:	1
Zastavaná plocha:	83 m ²	Počet vonkajších parkovacích miest:	8
Stav:	pôvodný stav	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	3	Voda:	áno
Energetická náročnosť budovy:	Klasické materiály	Elektrika:	áno
Typ budovy:	tehla	Plyn:	áno
Typ výbavy:	holopriestor	Kanalizácia:	áno
Pivnica:	áno	Internet:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Káblová TV:	áno
Rok výstavby:	1970		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

3D obhľadka: <https://livetour.istaging.com/a61d5185-9879-409f-b4f8-af5ed39f9f18?index=1>

Hľadáte domov v Stropkove?

Predstavujeme Vám jedinečnú príležitosť získať priestranný 3,5- izbový byt 83 m² + pivnica na prízemí, ktorý Vám umožní vytvoriť si bývanie presne podľa Vašich predstáv. Vďaka hrubej tehlovej

konštrukcii si môžete byť istí, že nový domov bude nielen útulný, ale aj dobre tepelne izolovaný. Byt sa nachádza v tichej lokalite s kompletnou občianskou vybavenosťou a ponúka výbornú dostupnosť do centra mesta. Táto nehnuteľnosť predstavuje skvelú investíciu do budúcnosti, ktorá Vám zaručí vysoký štandard bývania.

Výhody bytu:

- na prízemí, vhodne pre seniorov alebo mladé rodiny s deťmi
- parkovanie hneď pri bráne
- 3,5 izbový priestraný veľký
- úprava podľa svojich predstáv (prestavba na moderný veľký voľný priestor)
- pripravený na rekonštrukciu
- materiál tehla hrubé steny
- pôvodná drevená podlaha (krásne sa dá upraviť)
- pivnica 6m², (pripravuje sa zateplenie pivníc)
- nová strecha
- príjemní susedia

Výhody lokality:

- tichá lokalita
- par metrov potraviny, večierka, stravovacie služby, kaderník,
- v blízkosti centrum, zdravotne stredisko, škola, škôlka,
- pre deti v blízkosti multifunkčne ihrisko, kurty, kúpalisko, futbalové ihrisko, v zime klzisko,

Cena je 85 000 eur.

Možná dohoda

V cene je zahrnutá provízia + právny servis, taktiež možnosť sprostredkovania hypotekárneho úveru. V prípade záujmu ma kontaktujte kedykoľvek aj do 23:00.

Marek Maliňák

email: marek.malinak@kingreal.sk

tel. č. 0911 317 228





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Marek Maliňák
0911 317 228
marek.malinak@kingreal.sk

