

IDEÁLNY STAVEBNÝ POZEMOK NA PREDAJ V OBCI DVORY NAD ŽITAVOU

29 500 €



| | |
|------------------|-------------------|
| Kraj: | Nitriansky kraj |
| Okres: | Nové Zámky |
| Obec: | Dvory nad Žitavou |
| Ulica: | Bešeňovská cesta |
| Druh: | Pozemky |
| Typ pozemku: | Stavebný pozemok |
| Typ: | Predaj |
| Úžitková plocha: | |

PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|--------------------|--------------------|---|-----|
| Status: | aktívne | Voda: | áno |
| Vlastníctvo: | osobné | Elektrika: | áno |
| Plocha pozemku: | 500 m ² | Plyn: | áno |
| Typ zeme: | rovina | Kanalizácia: | áno |
| Teritórium: | Intravilán | Voda - blízko pozemku: | áno |
| Šírka pozemku: | 18 m | Elektrika - blízko pozemku: | áno |
| Dĺžka pozemku: | 30 m | Elektrika - blízko pozemku - 230 V: | áno |
| Celková plocha: | 500 m ² | Elektrika - blízko pozemku - 380 V: | áno |
| Orientácia: | východ | Plyn - blízko pozemku: | áno |
| Inžinierske siete: | áno | Kanalizácia - blízko pozemku - čistička odpadových vôd: | áno |

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Mgr. DAVID MOLNÁR RSc. z KING REAL exkluzívne ponúka na predaj slnečný stavebný pozemok s ideálnymi rozmermi 18x30 m vo vyhľadávanej lokalite obce Dvory nad Žitavou, len 10 km od okresného mesta Nové Zámky.

Pozemok má výmeru 500 m², východnú orientáciu vo vyhľadávanej lokalite so silným stavebným

potenciálom. Pozemok je mimoriadne slnečný a rovinatý.

Stavebný pozemok je v intraviláne obce, s územným plánom výstavby rodinných domov, v dostupnej vzdialenosti pri pozemku sú všetky inžinierske siete.

Prístup na pozemok je priamo z regionálnej cesty v smere na obec Bešeňov. Rozloha pozemku umožňuje výstavbu rodinného domu s možnosťou rozšíriť pozemok až do 1000 m² podľa preferencií kupujúceho.

CENA NEHNUTEĽNOSTI JE 29.500 €.
MOŽNÁ DOHODA A ROZŠÍRENIE POZEMKU.

V cene je zahrnutá provízia + právny servis, taktiež možnosť sprostredkovania hypotekárneho úveru.

V prípade záujmu ma kontaktujte kedykoľvek aj do 23:00.

Mgr. David Molnár RSc.
email: david.molnar@kingreal.sk
tel. č.: 0915/162 782



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Mgr. David Molnár, RSc.

Telefón:

0915 162 782

E-mail:

david.molnar@kingreal.sk

