

## REZERVOVANÉ!!! Prenájom nových kancelárskych priestorov - Petrovianska ul., Prešov



### Rezervované

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Haniska
Ulica:	Haniska II
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	21 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Zateplený objekt:	áno
Vlastníctvo:	firmitné	Výťah:	nie
Stav:	novostavba	Inžinierske siete:	áno
Celková plocha:	21 m <sup>2</sup>	Zateplený objekt:	áno
Úžitková plocha:	21 m <sup>2</sup>		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

**REZERVOVANÉ!!!** Ponúkame Vám exkluzívne na prenájom úplne nové kancelárske priestory v Prešove, v novej budove na frekventovanom mieste pred vjazdom na diaľnicu smer KE a PP. Kancelárie sa nachádzajú v nových priestoroch, kde je novootvorená pobočka ASAS PIL-STAV stavebniny, a tým nepriamo garantuje značnú frekvenciu Vašich nových zákazníkov.

Priestory sú vhodné pre firmy a živnostníkov podnikajúcich v stavebnom sektore (projektanti, dizajnéri, stavebné firmy atď.)

Výhody:

- súčasťou nájmu je parkovanie v areáli zdarma
- klimatizácia

- internet je v cene nájmu

- samostatný vstup, vlastná kuchynka a WC

Podmienky nájmu:

- Pri prenájme celého podlažia so samostatným vstupom cena nájmu 999,- € + DPH + energie cca 150 € / mesiac (podľa skutočnej spotreby)

- Pri prenájme jednotlivých kancelárskych priestorov za každú kanceláriu 299,- € + DPH + energie / mesiac (potrebné si prenajať minimálne 2 kancelárie)

- Depozit sa skladá vo výške 2 mesačného nájomného

- Parkovanie zdarma na parkovisku v areáli

3D obhliadka: <https://livetour.istaging.com/f1255e59-bd68-417d-ac97-23febd22fe2c>

Videoobhliadka: <https://youtu.be/WqfKhw76jck>

Ak Vás táto ponuka zaujala, neváhajte ma kontaktovať na tel.č.: 0905 431 287 alebo emailom: [dominik.cuha@kingreal.sk](mailto:dominik.cuha@kingreal.sk)



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

**Dominik Čuha, RSc.**

Telefón:

**0905 431 287**

E-mail:

**[dominik.cuha@kingreal.sk](mailto:dominik.cuha@kingreal.sk)**

