

## BRANOVO RODINNÝ DOM

69 800 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Branovo
Ulica:	90
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Inžinierske siete:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	áno
Plocha pozemku:	2119 m <sup>2</sup>	Elektrika:	áno
Typ zeme:	rovina	Plyn:	áno
Teritórium:	Intravilán	Voda - na pozemku:	áno
Úžitková plocha:	114 m <sup>2</sup>	Voda - na pozemku - vodný zdroj:	áno
Zastavaná plocha:	114 m <sup>2</sup>	Voda - na pozemku - studňa:	áno
Stav:	pôvodný stav	Elektrika - na pozemku:	áno
Verejnú vonkajšie parkovanie:	áno	Elektrika - na pozemku - 230 V:	áno
Rok výstavby:	1949	Elektrika - na pozemku - 380 V:	áno
Celková plocha:	2119 m <sup>2</sup>	Plyn - na pozemku:	áno

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Mgr. DAVID MOLNÁR RSc. z KING REAL ponúka exkluzívne na predaj 3-izb. rodinný dom s pozemkom o rozlohe 2119 m<sup>2</sup> v obci Branovo na adrese Branovo č. 90. Zastavaná plocha domu je cca 114 m<sup>2</sup>. Rodinný dom bol postavený v roku cca 1949. K domu prináleží aj hospodárska budova, pivnica a suchá toaleta.

Rodinný dom je v pôvodnom stave. Rodinný dom bol postavený z pálenej tehly a nepálenej tehly. Na

pozemku sa nachádza aj studňa.

Dispozičné riešenie: veranda, 2x samostatná izba, letná kuchynka a kuchyňa.

Inžinierske siete: elektrika, voda a plyn.

Ovocné stromčeky: 3x figa, 2x čerešňa, 3x jabloň, slivka, orieškovník, jahody, vinič, hruška a orech.

Bezproblémoví susedia.

Cena je 69.800 eur.

**MOŽNÁ DOHODA**

V cene je zahrnutá provízia + právny servis, taktiež možnosť sprostredkovania hypotekárneho úveru.

V prípade záujmu ma kontaktujte kedykoľvek aj do 23:00.

Mgr. David Molnár RSc.

email: david.molnar@kingreal.sk

tel. č.: 0915/162 782



## REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér:*

**Mgr. David Molnár, RSc.**

*Telefón:*

**0915 162 782**

*E-mail:*

**david.molnar@kingreal.sk**

